

Số: 10832/TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá
tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 833/2011/QĐST-KDTM ngày 13 tháng 6 năm 2011 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 817/2011/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 6 năm 2011 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 99/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 100/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 872/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 22/QĐ-CTHADS, 23/QĐ-CTHADS và 24/QĐ-CTHADS cùng ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 336/QĐ-CTHADS ngày 26/4/2024 của Cục thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 15/5/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 10299/TB-CTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá, không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên ngày 17/5/2024, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Thông báo số 10299/TB-CTHADS thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, thực hiện niêm yết

tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, đăng trên công thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, đăng trên công thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để lựa chọn Tổ chức thẩm định giá đối với tài sản thẩm định giá là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 55 Cửu Long (số cũ F3 Bis Cửu Long – Cư xá Bắc Hải), Phường 15, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 02 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản:

1. Công ty Cổ phần Thẩm định giá trị Việt, địa chỉ: Số 68A Đường 7, Khu phố 5, Phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap), địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ, nhận thấy Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) đảm bảo đáp ứng được điều kiện của pháp luật, Quy trình do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và có tên trong danh sách do Tổng cục Thi hành án dân sự công bố năm 2023 theo thông báo số 13/TB-TCTHADS ngày 16/01/2023. Vì vậy, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) làm đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) liên hệ Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Chấp hành viên Đỗ Ngọc Lâm) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang Thông tin điện tử của TCTHAD & Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công ty CP Thẩm định giá trị Việt;
- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap);
- Niêm yết tại Cục THADSTP.HCM;
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Ngọc Lâm